

ZÁMENNÁ ZMLUVA
zmysle ust. § 133 odst. 2 v spojení sust. § 611 a § 588 a
nasl. občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi dňa:.....

1) **Poľnohospodárske družstvo vlastníkov**, so sídlom 943 53 Ľubá IČO 00 199 320 zapísané v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Dr, vložka číslo 65/N, zastúpené Ing. Zoltánom Pásztorom predsedom predstavenstva, Ing. Petrom Juhászom podpredsedom predstavenstva ,

2) **Obec Ľubá** so sídlom 943 53 Ľubá č. 79, IČO 00 309 052
zastúpená Silviou Esztergályosovou starostkou obce

ako účastníci zámennej zmluvy

I.

a) Podpísaní zástupcovia Poľnohospodárskeho družstva vlastníkov vyhlasujeme, že družstvo je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených pre Obec Ľubá kat. úz. **Ľubá** na liste vlastníctva číslo **729** ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc.číslo **101** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 939 m², parc.čís. **2446** – orná pôda vo výmere 1789 m², vo vlastníctve podľa zápisu na strane BLV pod por.č. 1, v celosti.

Záväzným druhom pozemku sú zastavané plochy a nádvoria.

b) Podpísaná starostka Obce Ľubá vyhlasujem, že obec je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených pre Obec Ľubá kat. úz. **Ľubá** na liste vlastníctva číslo **1** ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc. číslo 482 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2634 m², vo vlastníctve podľa zápisu na strane BLV pod por.č. 1, v celosti.

II.

a) Podpísaní zástupcovia Poľnohospodárskeho družstva vlastníkov vyhlasujeme, že zamieňame svoje nehnuteľnosti EKN parc. čís. 101 a parc. čís. 2446 s Obcou Ľubá za jej nehnuteľnosť CKN parc.čís. 482.

b) Podpísaná starostka Obce Ľubá vyhlasujem, že obec zamieňa svoju nehnuteľnosť CKN parc.čís. 482 za nehnuteľnosti Poľnohospodárskeho družstva vlastníkov EKN parc.čís. 101 a parc.čís. 2446.

III.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlasujeme, že zámena sa vykonáva navzájom bezodplatne.

IV.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlasujeme, že na zamieňaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, nie sú voči nim vedené exekúcie, ani nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, nie je uzavretá zmluva o budúcej zmluve, čiže žiadne úkony, ktorým by bolo možné odporovať.

V.

Správny poplatok z vkladu vlastníckeho práva a návrhu na vklad platí Obec Ľubá.

VI.

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO Obce Ľubá schválilo:

A) spôsob prevodu majetku obce v zmysle § 9 ods. 2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretím zámennej zmluvy.

druhá strana zámennej zmluvy

B)zámennú zmluvu v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým dôvodom je usporiadanie vlastníckeho práva k pozemku, na ktorom je postavená Materská škola vlastníka Obec Ľubá.

Uznesenia sú prílohou návrhu na vklad.

VII.

Podpísaním zmluva účastníkov zaväzuje.

Právne účinky zmluvy nastanú až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle ust. zák. čís. 162/95 Z.z. v znení neskorších predpisov na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu, v zmysle ust. § 47a) ods. 1) občianskeho zákonníka, nie skôr ako nasledujúci deň po zverejnení zmluvy.

VIII.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlásujú, že zmluva vyjadruje našu skutočnú a slobodnú vôľu, obsahu sme porozumeli a na znak porozumenia ju vlastnoručne podpísali, zároveň vyhlasujeme, že naša zmluvná vôľnosť nebola obmedzená.

IX.

Podpísaní účastníci žiadame, na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu, o **vpis** vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre kat. úz. **Ľubá** na list vlastníctva ako:

1/ CKN takto:

A – LV: **parc. číslo 482** – zastavané plochy a nádvorí

B – LV: **Poľnohospodárske družstvo vlastníkov**, so sídlom 943 53 Ľubá IČO 00 199 320
tit. zámeny v celosti

2/EKN takto:

A – LV :**parc.číslo 101** – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 939 m²
parc.čís. **2446** – orná pôda vo výmere 1789 m²

B – LV : **Obec Ľubá** so sídlom 943 53 Ľubá č. 79, IČO 00 309 052
tit. zámeny v celosti

IX.

Podpísaní účastníci vyhlasujeme, že podpísaním tejto zmluvy výslovne **uďelujeme súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov** (OÚ) v zmysle ust. § 14 zákona číslo 18/18 Z.z. o ochrane osobných údajov, ktorú skutočnosť vlastnoručným podpisom tejto zmluvy potvrdzujeme.

Súhlas uďelujeme rozsahu - meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, za účelom plnenia práv a povinností z tejto zmluvy.

Súhlas môže byť kedykoľvek písomne odvolaný s účinnosťou ku dňu doručenia odvolania tohto súhlasu na adresu sídla zmluvného partnera, ak nie je uvedený iný (neskorší) dátum odvolania, a to bez toho, aby tým bola dotknutá zákonnosť spracúvania OÚ na základe súhlasu pred jeho odvolaním,

OÚ budú spracované týmito spôsobmi manuálne v písomnej podobe a elektronickej podobe.

V Ľubej dňa:

.....
Za PDV overené podpisy :
Ing. Zoltán Pásztor – predseda

.....
za obec, podpis :
Silvia Esztergályosová -starostka

Ing. Peter Juhász – podpredseda